
STAVEBNÍ ÚPRAVY ZÁZEMÍ TV ZŠ

STUPEŇ DOKUMENTACE: **DPS**

Stavebník: Město Újezd u Brna, Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna
IČ: 00282740

Projektant: Enlytech s.r.o., Lidická 700/19, 602 00 Brno

TECHNICKÁ ZPRÁVA

D.1.2.2 ZDRAVOTECHNICKÉ INSTALACE

Seznam příloh

1. Technická zpráva	D.1.2.2.1
2. Kanalizace – půdorys	D.1.2.2.2
3. Kanalizace – rozvinuté řezy	D.1.2.2.3
4. Vodovod - půdorys	D.1.2.2.4
5. Vodovod - axonometrie	D.1.2.2.5

1. OBEZNĚ

Projektová dokumentace je zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby. Projekt řeší zdravotně technické instalace pro tělocvičnu ZŠ Újezd u Brna. Cílem projektu je rekonstrukce části zázemí TV.

- Odvod splaškových vod od zařizovacích předmětů
- Rozvod studené vody pitné, teplé vody a cirkulace pro zařizovací předměty
- Demontáž stávajících zařizovacích předmětů
- Demontáž stávajícího připojovacího potrubí kanalizace
- Demontáž stávajícího připojovacího potrubí vodovodu
- Vybavení zařizovacími předměty v řešené části objektu

2. VÝCHOZÍ PODKLADY, PŘEDPISY A NORMY

Výchozími podklady pro zpracování dokumentace byly:

- Projekt stavební části
- Konzultace s investorem
- Požadavky investora
- ČSN a legislativa v oboru ZTI

Projekt je vypracován ve stupni pro provádění stavby. Dokumentace je provedena podle platných předpisů a norem.

3. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ – Vnitřní kanalizace

Stávající připojovací potrubí kanalizace od zařizovacích předmětů bude demontováno. Splašková kanalizace bude odvádět odpadní vody od sanitárních zařizovacích předmětů. Demontovaná část připojovacího potrubí bude nahrazena novým potrubím PP-HT v nově navržených trasách. Připojovací a odpadní potrubí z plastových trubek bude vedeno ve stěnách a u umyvadel v instalačních předstěnách. Připojovací potrubí bude vedeno v min. spádu 3 %. Napojení veškerých zařizovacích předmětů musí být přes zápachové uzávěrky.

Předpokládané trasy kanalizace jsou patrné z výkresové dokumentace. Trasy byly navrženy na základě projektu stavební části. Nově instalované potrubí bude vedeno přednostně v trasách původních rozvodů. Napojení na stávající kanalizaci je nakresleno orientačně a přesné napojení bude nutno přizpůsobit skutečnému stavu.

4. ZKOUŠKY VNITŘNÍ KANALIZACE

Zkouška vnitřní kanalizace bude provedena technickou prohlídkou a zkouškou vodotěsnosti svodného odpadního a připojovacího potrubí, zkouška plynotěsnosti odpadního a připojovacího potrubí a bude proveden zápis do protokolu před zakrytím potrubí ve stavebních konstrukcích. Průběh zkoušení kanalizace bude proveden podle zásad uvedených v normě ČSN 75 6760 Vnitřní kanalizace.

5. TECHNICKÉ ŘEŠENÍ – Vnitřní vodovod

Stávající přípojovací potrubí od zařizovacích předmětů bude demontováno. Demontovaná část potrubí bude nahrazena novým potrubím dle nově navržených tras. Předpokládané trasy vodovodního potrubí jsou patrné z výkresové dokumentace. Trasy byly navrženy na základě projektu stavební části. Nově instalované potrubí bude vedeno přednostně v trasách původních rozvodů. Napojení na stávající vodovod je nakresleno orientačně a přesné napojení bude nutno přizpůsobit skutečnému stavu.

Potrubí bude vedeno v drážce ve zdivu a u umyvadel v instalačních předstěnách a bude nutná koordinace se stávajícími rozvody.

6. ZKOUŠKY A PROPLACH VNITŘNÍHO VODOVODU

Potrubí vnitřního vodovodu musí být podrobeno tlakovým zkouškám a před započetím provozu musí být proveden proplach potrubí studené a teplé vody desinfekčním roztokem. Montáž, tlakové zkoušky a proplach potrubí budou provedeny dle ČSN 75 5409 a ČSN EN 806-4.

7. ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY

Přesné typy zařizovacích předmětů budou zvoleny investorem.

8. BEZPEČNOST PRÁCE

Provádění stavebních prací musí respektovat nařízení vlády 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a interní předpisy dodavatele, investora a uživatele stávajících provozních zařízení.

Všichni pracovníci podílející se na výstavbě musí být prokazatelně poučeni o dodržování bezpečnostních předpisů a jiných zákonných opatření zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví pracujících. Jedná se především o nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a související právní předpisy. Je nutno dodržovat veškeré bezpečnostní předpisy platící na území dotčeném výstavbou. Rovněž je nutno jak v objektech zařízení staveniště, tak i v budovaných objektech zabezpečit protipožární opatření a staveniště vybavit protipožární technikou.

9. KVALITA PROVEDENÍ

Práce mohou být provedeny pouze kvalifikovanými pracovníky a odbornými firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací, osvědčením o proškolení pracovníků a referencemi. Dodavatelé musí předložit osvědčení o kompletnosti a jakosti provedených prací.

Zhotovitel musí o veškerých pracích, materiálech, podmínkách a jejich provádění a provedených zkouškách vést záznamy ve stavebním deníku.

10. POŽADAVKY NA NAVAZUJÍCÍ PROFESE

STAVBA

VODOVOD:

- Vybourání stavebních konstrukcí pro demontáž potrubí (nové potrubí povedeme v drážkách po původním potrubí)
 - Drážky vodorovné ve zdi – 100 x 50 mm 2 x 12 m
 - Drážky svislé ve zdi – 100 x 50 mm 2 x 1 m
- Zapravení původních drážek s potrubím ve zdi po montáži potrubí – 2 x 13 m
- Vyřezání nové vodorovné drážky ve zdi – 100 x 50 mm – 2 x 2,7 m (u umyvadel)
- Zapravení nové drážky s potrubím ve zdi po montáži potrubí – 100 x 50 mm – 2 x 2,7 m (u umyvadel)
- Část trasy vodovodu k umyvadlům vede v instalačních předstěnách – 2 x 5 m

KANALIZACE:

- Vyříznutí a vybourání nové rýhy pro svodné potrubí ke stávajícímu svodnému potrubí: šířka rýhy 300 mm; hloubka se odvíjí od napojení na stávající trasy - 8 a 6,5 m
- Zapravení (nové rýhy s potrubím) po montáži potrubí: 8 a 6,5 m
- Vybourání stavebních konstrukcí pro demontáž potrubí – bude zahrnuto do vybourání podlah ve sprchách a u umyvadel
- Připojovací potrubí k umyvadlům vedeno v instalačních předstěnách
- Čistící tvarovky budou přístupné přes plastová dvířka s rámem 150 x 150 mm
- Zařizovací předměty typu umyvadlo a dřez nejsou součástí dodávky ZTI

V Brně, květen 2026

Vypracovala: Bc. Marie Folvarčná